



**Фінансова звітність малого підприємства**

Підприємство	Дата(рік,місяць,число)	Коди		
<b>Приватне акціонерне товариство "Житомирпромспецбуд"</b>	за ЄДРПОУ	<b>2026</b>	<b>01</b>	<b>01</b>
Територія <b>ЖИТОМИРСЬКА</b>	за КАТОТТГ 1	<b>33019799</b>		
Організаційно-правова форма господарювання <b>Акціонерне товариство</b>	за КОПФГ	<b>UA18040190010057814</b>		
Вид економічної діяльності <b>Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна</b>	за КВЕД	<b>230</b>		
Середня кількість працівників, осіб <b>6</b>		<b>68.20</b>		
Одиниця виміру: <b>тис. грн. з одним десятковим знаком</b>				
Адреса, телефон <b>ВУЛИЦЯ КОРОЛЬОВА, буд. 132, м. ЖИТОМИР, Житомирська, ЖИТОМИРСЬКИЙ, ЖИТОМИРСЬКА обл., 10025, Україна</b>		<b>0976915026</b>		

**1.Баланс на 31 грудня 2025 р.**

Форма № 1-м Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	-	-
Первісна вартість	1001	60,6	48,0
Накопичена амортизація	1002	( 60,6 )	( 48,0 )
Незавершені капітальні інвестиції	1005	2 954,5	2 954,5
Основні засоби :	1010	14 523,9	9,9
первісна вартість	1011	22 981,0	1 026,2
знос	1012	( 8 457,1 )	( 1 016,3 )
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>17 478,4</b>	<b>2 964,4</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси :	1100	13 041,3	17 401,4
у тому числі готова продукція	1103	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	5 813,8	3 906,9
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	2,8	154,9
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	0,8	0,2
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	63,8	158,6
Витрати майбутніх періодів	1170	46,3	19,6
Інші оборотні активи	1190	1 753,5	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>20 722,3</b>	<b>21 641,6</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>38 200,7</b>	<b>24 606,0</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	6 464,8	6 464,8
Додатковий капітал	1410	3 143,8	-
Резервний капітал	1415	50,4	50,4
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(4 291,5)	(889,9)
Неоплачений капітал	1425	( - )	( - )
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>5 367,5</b>	<b>5 625,3</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>			
<b>III. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	12 112,1	11 934,1
розрахунками з бюджетом	1620	121,1	56,6
у тому числі з податку на прибуток	1621	27,5	56,6
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	20 600,0	6 990,0
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>32 833,2</b>	<b>18 980,7</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>38 200,7</b>	<b>24 606,0</b>

**2. Звіт про фінансові результати**  
за Рік 2025 р.

Форма № 2-м Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1 477,3	8 603,8
Інші операційні доходи	2120	18 879,1	136,4
Інші доходи	2240	26,1	-
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	20 382,5	8 740,2
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 1 522,5 )	( 6 567,0 )
Інші операційні витрати	2180	( 18 419,7 )	( 2 020,3 )
Інші витрати	2270	( 125,9 )	( - )
<b>Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)</b>	<b>2285</b>	<b>( 20 068,1 )</b>	<b>( 8 587,3 )</b>
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	314,4	152,9
Податок на прибуток	2300	( 56,6 )	( 27,5 )
<b>Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)</b>	<b>2350</b>	<b>257,8</b>	<b>125,4</b>

Керівник \_\_\_\_\_ (підпис)  
Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ (підпис)

ЕП Юрченко  
Андрій  
Невзорова  
Ольга  
Володимирівна

Юрченко Андрій Андрійович  
(ініціали, прізвище)  
Невзорова Ольга Володимирівна  
(ініціали, прізвище)

<sup>1</sup> Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад