

ТИТУЛЬНИЙ ЛИСТ

01.07.2025

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)

№ 1

(вихідний реєстраційний
номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог [Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів](#), а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Генеральний
директор

(посада)

(місце для накладання електронного
підпису уповноваженої особи емітента/
особи, яка надає забезпечення, що
базується на кваліфікованому
сертифікаті відкритого ключа)

Юрченко Андрій Андрійович

(прізвище та ініціали керівника
або уповноваженої особи
емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

- | | |
|--|--|
| 1. Повне найменування | Приватне акціонерне товариство "Житомирпромспецбуд" |
| 2. Організаційно-правова форма | Приватне акціонерне товариство |
| 3. Місцезнаходження | 10025 Житомирська обл., м.Житомир, вулиця Корольова, будинок, 132 |
| 4. Ідентифікаційний код юридичної особи | 33019799 |
| 5. Міжміський код та номер телефону | (0412) 36-15-47 |
| 6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку. | pto.zpsb@gmail.com |
| 7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення). | ПрАТ не оприлюднюють регульовану інформацію
Україна |
| 8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо). | Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
21676262
Україна
DR/00002/APM |

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на
власному вебсайті емітента

[http://www.promspezbyd.ho.ua/files/osb_info.h
tm](http://www.promspezbyd.ho.ua/files/osb_info.htm)

(URL-адреса веб-сайту)

01.07.2025

(дата)

ВІДОМОСТІ про прийняття рішення про вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину, тис. грн	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності, тис. грн.	Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	URL-адреса власного вебсайту, на якій розміщений витяг з протоколу загальних зборів акціонерів/ засідання ради, на яких/якому прийняте рішення (для публічних акціонерних товариств)
1	2	3	4	5	6
1	30.06.2025	160000.000	38200.000	418.84817000000	http://www.promspezbyd.ho.ua

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію

30 червня 2025 року позачерговими загальними зборами акціонерів ПрАТ "Житомирпромспецбуд"(Протокол №30/06/25 проведення позачергових загальних зборів акціонерів Приватного акціонерного товариства "Житомирпромспецбуд" від 30 червня 2025 р.), що були проведені відповідно до ст.59 Закону України "Про акціонерні товариства" прийнято рішення: прийняти рішення щодо внесення змін до договору поруки перед АТ "КРЕДОБАНК у зв'язку із збільшення зобов'язань ТОВ "Профільтех" перед АТ "КРЕДОБАНК" до 160 000 000,00грн. по Генеральному договору про здійснення кредитування №89 від 28.09.2021 року, що укладений між АТ "КРЕДОБАНК" та ТОВ "Профільтех".

Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства - 160 000.00 тис.грн.

Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності - 38 200.00 тис.грн.

Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках) - 418.84817%

загальна кількість голосуючих акцій станом на 30.06.2025 р складає -517 184 штук голосуючих акцій, кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах, які відбулись 30.06.2025 р складає- 517 184 штук голосуючих акцій

Кількість голосуючих акцій, що проголосували "ЗА" прийняття рішення - 517 184 штук , або 100 % голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах акціонерів та є власниками голосуючих акцій; "ПРОТИ" прийняття даного рішення голосів не зареєстровано.

Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, не передбачені законодавством, статутом акціонерного товариства не визначені.